

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/1 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«07» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1401,4 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 848,9 кв.м.

В голосовании приняли участие 10 жителей многоквартирного дома, обладающие 454 (кв.м.), что составляет 53,48% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/1, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру ~~Сидорова Сергея Александровича~~ предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру ~~Сидорова Сергея Александровича~~ предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру ~~Сидорова Сергея Александровича~~ предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру ~~Сидорова Сергея Александровича~~ предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру ~~Сидорова Сергея Александровича~~ в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/1 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель совета дома _____ /И.И. Рубикова/

Секретарь собрания _____ /И.И. Рубикова/

Дата: 07.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/2 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«01» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1344,7 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 803,1 кв.м.

В голосовании приняли участие 12 жителей многоквартирного дома, обладающие 420,18 (кв.м.), что составляет 52,3% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/2, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия Отчество] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия Отчество] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия Отчество] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия Отчество] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия Отчество] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО У КП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/2 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель совета дома В.И. Курочкин

Секретарь собрания В.И. Курочкин

Дата: 01.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/3 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«19» сентября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1525,0 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 562,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений дома: 345,4 кв. м.

В голосовании приняли участие 4 жителей многоквартирного дома, обладающие 565,65 (кв.м.), что составляет 62% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/3, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [подпись] [подпись] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [подпись] [подпись] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [подпись] [подпись] [подпись] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [подпись] [подпись] [подпись] предложенного в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [подпись] [подпись] [подпись] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом,



жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого	16,7		

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145/3 проголосовали следующим образом — ЗА 4 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель совета дома

Секретарь собрания

Дата: 19.09.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/4 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«09» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1390,9 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 823,6 кв.м.

В голосовании приняли участие 13 жителей многоквартирного дома, обладающие 450,59 (кв.м.), что составляет 54,7% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/4, по ул. Верхняя набережная, 145/4. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/4 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Дата: 09.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/5 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«12» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1387,1 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 826,1 кв.м.

В голосовании приняли участие 14 жителей многоквартирного дома, обладающие 511,1 (кв.м.), что составляет 61,9% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/5, по ул. Верхняя набережная, 145/5. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру **Таранова Сергея Николаевича** предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру **Таранова Сергея Николаевича** предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру **Таранова Сергея Николаевича** предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру **Таранова Сергея Николаевича** предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру **Таранова Сергея Николаевича** в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/5 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания _____ / [подпись] /

Секретарь собрания _____ / [подпись] /

Дата: 12.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/6 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«31» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1380,2 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 818,6 кв.м.

В голосовании приняли участие 11 жителей многоквартирного дома, обладающие 530,4 (кв.м.), что составляет 64,8% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/6, по ул. Верхняя набережная, 145/6. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого	16,7		

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого	4,59	

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/6 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания Григорьев / [подпись]

Секретарь собрания [подпись] / [подпись]

Дата: 31.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/7 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«19» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1394,3 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 823,2 кв.м.

В голосовании приняли участие 12 жителей многоквартирного дома, обладающие 431,8 (кв.м.), что составляет 52,5% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/7, по ул. Верхняя набережная, 145/7. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенного в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

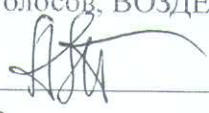
Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

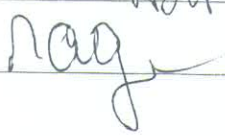
№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.: а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период. б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период. в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.	5 дн/нед.	3,78 1,44 1,84 0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/7 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания  

Секретарь собрания  

Дата: 19.11.2013г.

ПРОТОКОЛ

Общего собрания (заочного голосования) собственниками жилья многоквартирного дома №145/8 по ул. Верхняя набережная, города Иркутска

«29» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1365 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 823,1 кв.м.

В голосовании приняли участие 15 жителей многоквартирного дома, обладающие 572,29 (кв.м.), что составляет 69,53% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/8, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 14 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1 голос.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого	16,7		

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 1 голос, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1 голос.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/8 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Дата: 29.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/9 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«24» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1404 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 841,8 кв.м.

В голосовании приняли участие 9 жителей многоквартирного дома, обладающие 469,11 (кв.м.), что составляет 55,7% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/9, по ул. Верхняя набережная Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.: а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период. б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период. в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.	5 дн/нед.	3,78 1,44 1,84 0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/9 проголосовали следующим образом — ЗА 9 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания Иванов

Секретарь собрания Петров

Дата: 24.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА №145/10 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«16» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1321,2 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 823,3 кв.м.

В голосовании приняли участие 11 жителей многоквартирного дома, обладающие 416,4 (кв.м.), что составляет 50,57% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/10, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/10 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Дата: 16.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/11 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«03» декабря 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1441,6 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 840,9 кв.м.

В голосовании приняли участие 11 жителей многоквартирного дома, обладающие 432,5(кв.м.), что составляет 51,44% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/11, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом,

жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 10 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1 голос.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

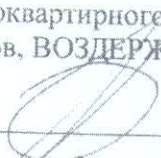
Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/11 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания  / 

Секретарь собрания  / 

Дата: 03.12.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/13 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«19» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 697,1 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 414,9 кв.м.

В голосовании приняли участие 7 жителей многоквартирного дома, обладающие 261,9 (кв.м.), что составляет 63,1% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/13, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО У КП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
а)	Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
б)	Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
в)	Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/13 проголосовали следующим образом — ЗА 7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОВКВАРТИРНОГО ДОМА №145/14 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«17» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1346,2 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 834,6 кв.м.

В голосовании приняли участие 12 жителей многоквартирного дома, обладающие 422,48 (кв.м.), что составляет 50,6% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/14, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом,

жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДЮ	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/14 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания  _____

Секретарь собрания  _____

Дата: 17.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/15 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«15» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1357,6 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 831,2 кв.м.

В голосовании приняли участие 13 жителей многоквартирного дома, обладающие 424,2 (кв.м.), что составляет 51,1% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/15, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя] [Фамилия] [Отчество] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя] [Фамилия] [Отчество] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя] [Фамилия] [Отчество] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя] [Фамилия] [Отчество] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя] [Фамилия] [Отчество] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/15 проголосовали следующим образом — ЗА 13 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания Белогорова

Секретарь собрания Фед

Дата: 15.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА №145/16 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«12» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1212,1 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 800,4 кв.м.

В голосовании приняли участие 12 жителей многоквартирного дома, обладающие 425 (кв.м.), что составляет 53,11% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/16, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/16 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания В.В. [подпись] / [подпись]

Секретарь собрания О.В. [подпись] / [подпись]

Дата: 12.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/17 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«10» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1389,1 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 839,4 кв.м.

В голосовании приняли участие 15 жителей многоквартирного дома, обладающие 445,3 (кв.м.), что составляет 53% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/17, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/17 проголосовали следующим образом — ЗА 15 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Дата: 10.10.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/18 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«8» октября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 715,2 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 422,7 кв.м.

В голосовании приняли участие 6 жителей многоквартирного дома, обладающие 228,3 (кв.м.), что составляет 54% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/18, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду, жители многоквартирного дома №145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.
Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДЮ	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/18 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания Генерал _____/

Секретарь собрания В _____/

Дата: 08.10.2013г.

ПРОТОКОЛ

Общего собрания (заочного голосования) собственниками жилья многоквартирного дома №145/19 по ул. Верхняя набережная, города Иркутска

«19» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1344,8 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 809,3 кв.м.

В голосовании приняли участие 12 жителей многоквартирного дома, обладающие 491,71 (кв.м.), что составляет 61% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/19, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание председателя и секретаря собрания
3. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу:

За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом,

жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования конструктивных элементов дома, в т.ч.: а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.	5 дн/нед.	3,78
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,44
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		1,84
			0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
	Итого	4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/19 проголосовали следующим образом — ЗА 12 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Дата: 19.11.2013г.

8902560

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/20 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«14» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1345,3 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 800,3 кв.м.

В голосовании приняли участие 11 жителей многоквартирного дома, обладающие 425,4 (кв.м.), что составляет 53,1% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/20, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенного в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [Имя Фамилия] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [Имя Фамилия] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

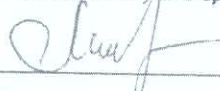
Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
того			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
	Итого	4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/20 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания  

Секретарь собрания  

Дата: 14.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145/21 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«13» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 1348 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 812,8 кв.м.

В голосовании приняли участие 11 жителей многоквартирного дома, обладающие 458,9 (кв.м.), что составляет 56,47% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/21, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве старшего по подъезду №1 и за кандидатуру [REDACTED] в качестве старшего по подъезду №2, жители многоквартирного дома №145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов,

ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
	Итого	4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/21 проголосовали следующим образом — ЗА 11 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания Григорьев

Секретарь собрания Михайлов

Дата: 13.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГOKBAPТИPHOГO ДOМА №145/22 по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«15» ноября 2013г.

Общая площадь помещений дома: 717,4 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 427,8 кв.м.

В голосовании приняли участие 6 жителей многоквартирного дома, обладающие 262,5 (кв.м.), что составляет 61,4% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/22, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру [REDACTED] предложенной в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру [REDACTED] предложенного в качестве старшего по подъезду, жители многоквартирного дома №145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом, жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого			16,7

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов от 01.07.2013г. по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома № 145/22 проголосовали следующим образом — ЗА 6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель собрания А.А.Суслов

Секретарь собрания С.А.Андреев

Дата: 15.11.2013г.

ПРОТОКОЛ
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №145-а по ул. Верхняя
набережная, города Иркутска

«15» июля 2014г.

Общая площадь помещений дома: 1955,4 кв.м.

Площадь жилых помещений дома: 1263,9 кв.м.

Площадь нежилых помещений дома: 691,5 кв. м.

В голосовании приняли участие 3 жителей многоквартирного дома, обладающие 686,3 (кв.м.), что составляет 54,3% от общего числа голосов жителей многоквартирного дома №145/3, по ул. Верхняя набережная. Кворум имеется.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания
3. Утверждение повестки дня
4. Выборы председателя совета дома и наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
5. Выборы старших по подъездам
6. Выбор способа управления
7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
8. Утверждение тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт»
9. Утверждение места хранения протоколов, решений и уведомлений собраний собственников.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания. За кандидатуру **Александр Александрович** предложенного в качестве председателя собрания, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

За кандидатуру **Александр Александрович** предложенного в качестве секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По второму вопросу: За наделение правом подсчета голосов и правом подписи протокола подведения итогов голосования председателя собрания и секретаря собрания, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По третьему вопросу: За утверждение повестки дня, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По четвертому вопросу: За кандидатуру **Александр Александрович** предложенного в качестве председателя совета дома и наделением полномочий председателя совета многоквартирного дома правом установленным в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По пятому вопросу: За кандидатуру **Александр Александрович** предложенного в качестве старшего по подъезду №2 и за кандидатуру **Александр Александрович** в качестве старшего по подъезду №1, жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По шестому вопросу: по выбору способа управления была предложена управляющая компания ООО УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов. Решение принято.

По седьмому вопросу: по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом,

жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Расшифровка тарифа по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода (общей S жилого помещения)

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Тариф, руб./м.кв
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	ежедневно	2,81
2	Аварийная служба	круглосуточно	2,06
3	Уборка лестничных клеток	1 дн/нед.	1,74
4	Уборка придомовой территории	6 дн/нед.	3,9
5	Освещение мест общего пользования	ежедневно	0,89
6	Обслуживание электросетей	5 дн/нед.	1,00
7	Дезинсекция и дератизация	1 раз в год	0,1
8	Охрана тепловых узлов	круглосуточно	0,42
9	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5 дн/нед.	3,78
	а) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период.		1,44
	б) Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период.		1,84
	в) Устранение незначительных неисправностей в системах: водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения.		0,5
Итого	16,7		

№ п/п	Статьи ремонта	Тариф, руб./м.кв
1	Ремонт ВДИО	2,56
2	Ремонт КЭЗ	2,03
Итого		4,59

По восьмому вопросу: По утверждению тарифов по статьям «Содержание» и «Текущий ремонт», жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

По девятому вопросу: По утверждению места хранения протоколов в офисе ООО УКП Набережная, а так же по вопросу информирования отсутствующих собственников о настоящем собрании путем размещения решений и уведомлений о собрании собственников в подъездах, а так же проводить непосредственное ознакомление с протоколом общего собрания собственников многоквартирного дома в офисе УКП «Набережная», жители многоквартирного дома №145-а проголосовали следующим образом — ЗА 3 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель совета дома _____

Секретарь собрания _____

Дата: 15.07.2014г.